

# Il progresso dell'impiantistica

Emanuela e Alberto Villari tracciano un quadro del settore, sottolineando l'importanza dell'innovazione tecnologica e della diversificazione nelle prossime sfide da affrontare nel mercato globale



**A**nche per l'inizio di questo 2016 l'economia italiana non mostra livelli maggiori negli investimenti sia privati sia pubblici. Concorrenza e una fortissima tensione sul fronte dei prezzi tende a comprimere i margini. Ma fortunatamente, i segnali non sono tutti negativi e sussistono ancora esempi di diversificazione e innovazione tecnologica che tracciano un percorso positivo per il tessuto industriale nazionale. Uno di questi sta nell'esperienza che l'architetto Emanuela Villari e l'ingegner Alberto Vil-

lari hanno maturato rispettivamente come CFO e come CEO all'interno della padovana Sice. Si tratta di un'impresa che da 47 anni (anno fondazione 1969) lavora nell'ambito degli installatori di impianti elettrici, speciali e meccanici (termoidraulici, di condizionamento, antincendio, speciali ed affini), con un organico di oltre 40 addetti. «In particolare – precisa Emanuela Villari –, l'azienda dispone di una divisione specialistica negli impianti elettrici e affini, una divisione specializzata in quelli meccanici (termoidraulici, idricosanitari, antincendio, di condizionamento), una addetta alla rea-

lizzazione di tutti gli impianti speciali e di sicurezza (quali antintrusione, Tvcc, controllo accessi, cablaggio strutturato, diffusione sonora, supervisione e termoregolazione, e altri). Ci sono, poi, una divisione esperta nella realizzazione degli impianti a fonti rinnovabili quali fotovoltaico, eolico, biomasse, biogas, e un'officina elettrica che da sempre realizza internamente tutta la quadristica dei cantieri».

**Considerando l'opera di diversificazione portata avanti, quali sono le vostre attività principali?**

**ALBERTO VILLARI:** «La nostra azienda progetta, realizza "chiavi in mano", fa manutenzione, conduce e gestisce impianti elettrici, termoidraulici, idrotermosanitari, antincendio, sprinklers, watermist, a gas inerti, di condizionamento, trattamento aria, Tvcc, antintrusione, controllo accessi, Evac e diffusione sonora, rilevazione fumi, supervisione e termoregolazione, a fonti rinnovabili (solare termico, solare fotovoltaico, geotermia, eolico, biomasse, biogas) su tutto il territorio nazionale e anche estero sia per l'industria che per il terziario-commerciale. In particolare i nostri clienti sono tipicamente grandi gruppi della Gdo e industriali, oppure importanti investitori immobiliari».

**In cosa consistono i problemi più gravi che bisogna affrontare in tempi di crisi?**

**40%**

*I risparmi energetici annuali possibili con i nuovi sistemi tecnologici messi a disposizione di Sice Srl*



**EMANUELA VILLARI:** «Il perdurare di mezzi di finanziamento provenienti da fonti proprie e l'assenza di indebitamento bancario rappresenta, oggi più che in passato, un punto di forza. In tempi di crisi è strettamente necessario monitorare gli indicatori patrimoniali e di solidità. Ce ne sono diversi, uno di questi è l'indice di copertura delle immobilizzazioni, che evidenzia quale parte dell'attivo a medio/lungo termine sia finanziata da fonti contraddistinte da caratteristiche di scadenza analoghe al fabbisogno coperto. Poi, abbiamo l'indice di liquidità primaria, che esprime la capacità di soddisfare in modo puntuale e ordinato le

obbligazioni a breve. Infine, l'indice di liquidità secondaria, che evidenzia la capacità di far fronte all'indebitamento a breve con la liquidità immediata e con le attività economiche/finanziarie».

**Da un punto di vista produttivo, invece, quali sono le ultime novità della vostra ricerca interna?**

**ALBERTO VILLARI:** «Siamo costantemente impegnati nello sviluppo di soluzioni tecniche innovative che consentano di ottenere i risultati voluti in termini di condizioni termoigrometriche, di air quality e di comfort ambientale, ottimizzando al contempo i costi realizzativi, ma soprattutto manutentivi, energetici e gestionali. Le nostre più recenti analisi riguardano gli impianti in ambito termotecnico, con gruppi frigoriferi ad inverter polivalenti, condensati ad acqua di pozzo geotermico a ciclo aperto con COP effettivo maggiore di 6, abbinati a sistemi fotovoltaici ad alta efficienza. In ambito elettrico, abbiamo sviluppato con grande soddisfazione soluzioni di illuminazione sia interna sia esterna full Led ad altissima efficienza (oltre i 110-120 lumen/W) abbinati a sistemi di supervisione e ottimizzazione Bms su protocollo ibrido Dali/BacNet su IP».

*Renato Ferretti*



L'ingegner Alberto Villari e l'architetto Emanuela Villari, rispettivamente CEO e CFO di Sice Srl con sede a Padova - [www.siceimpianti.com](http://www.siceimpianti.com)

## Un raggio d'azione esteso

Alberto ed Emanuela Villari, alla guida della Sice, parlano dell'apertura verso nuovi mercati da parte dell'azienda padovana e le basi che la sostengono. «Operiamo su tutto il territorio nazionale, dalla Valle d'Aosta alla Sicilia, dal Piemonte al Lazio. Abbiamo lavorato e operiamo anche in Svizzera, Croazia, e Austria, mercati esteri verso i quali stiamo sempre più orientando il nostro sguardo. Le caratteristiche che ci hanno permesso di distinguerci sul mercato, espandendo il raggio d'azione, consistono nella grande competenza tecnico-normativa e qualità costruttiva, nel rispetto tassativo degli accordi contrattuali e delle tempistiche, sebbene spesso molto stringenti. Lo scorso anno, ad esempio, abbiamo realizzato in contemporanea tutti gli impianti elettrici, termotecnici, speciali e fotovoltaici di due ipermercati per oltre 4 milioni di euro di appalti, in soli 60 giorni totali effettivi di cantiere».

